



Foto: Palacio de Congresos de Palma _ Meliá Palma Bay

Palacio de Congresos de Palma

LA FILOSOFÍA 'BLEISURE' EN PLENO AUGE

El pasado mes de octubre de 2016, Meliá Hotels International fue elegida como operadora del nuevo Palacio de Congresos de Palma y del hotel anexo, momento en el que comenzó una frenética cuenta atrás para poner en marcha una infraestructura clave para Palma de Mallorca. Dichos activos se operarán bajo una modalidad de contrato de alquiler con una duración de 15 años desde la firma del acta de entrega al operador. Asimismo, Meliá aporta un compromiso de inversión para adecuar ambas sedes a los estándares de marca y a los requerimientos operativos de productividad del Palacio de Congresos y el hotel.

El Palacio de Congresos de Palma es una infraestructura muy solicitada por una ciudad que, aun siendo líder en turismo de vacaciones ha acusado siempre la carencia de un equipamiento que permitiera ser también un destino líder en el turismo de congresos. Se trata de un segmento clave para diversificar la demanda turística, incrementar su rentabilidad y, sobre todo, para extender las temporadas, uno de los

MELIÁ HOTELS INTERNATIONAL

objetivos del turismo en Mallorca y en las Islas Baleares en general.

Tras un largo proceso de más de 10 años invertidos en la planificación, construcción y búsqueda de un operador especializado para el Palacio, la presente adjudicación de

Foto: Palacio de Congresos de Palma _ Meliá Palma Bay



la operación a Meliá Hotels International marca una nueva etapa, en la que el Grupo mallorquín buscará posicionarlo como una referencia europea para el turismo de congresos, así como convertirlo también en un foco de encuentro, arte y cultura para la sociedad de Mallorca y de Baleares, a través del compromiso manifestado de abrirlo para eventos sociales, culturales y educativos, entre otros.

El nuevo Palau es uno de los pocos Centros de Congresos y Convenciones que cuentan con un hotel, que dota a la infraestructura de una alternativa inmejorable para el alojamiento de los congresistas, y constituye un atractivo añadido para el conjunto, al desplegar una mayor oferta de ocio y restauración, amigable también para los residentes y visitantes de la turística ciudad de Palma.

Se trata del Meliá Palma Bay, el nuevo establecimiento hotelero que se sitúa anexo al Palacio de Congresos de Palma y que ha abierto sus puertas recientemente. Cuenta con 268 habitaciones y responde



Foto: Palacio de Congresos de Palma _ Meliá Palma Bay

a una filosofía "bleisure" (business + Leisure), aspirando a atraer tanto a clientes de congresos y negocios, como a visitantes de Palma que persiguen disfrutar de un vanguardista hotel que lo reúne todo.

El Palacio de Congresos de Palma se alza sobre la mejor localización

del Paseo Marítimo, a cinco minutos del aeropuerto y de la catedral y el centro histórico de la ciudad, y ofrece, desde sus diversas alturas, inmejorables vistas de la Bahía. En este entorno de luz y de mar mediterráneo, el edificio creado por el prestigioso arquitecto Francisco Mangado se levanta, según sus propias palabras: "como un lugar especial donde paisaje, mar y trama urbana se mezclan con una intensidad



Alterra ofrece la más amplia gama de pavimentos y revestimientos del mercado

Desde 1972, estamos al servicio de profesionales (arquitectos, decoradores, interioristas) y particulares interesados por la calidad y los mejores acabados de cada recubrimiento.

Nos encargamos de elegir cuidadosamente los mejores materiales para suelo y paredes de los fabricantes más reconocidos a nivel nacional e internacional. Por ello, con Alterra, tendrá la garantía de obtener excelentes resultados.

ALTERRA
ALFOMBRAS Y PAVIMENTOS

www.alterra.es
Penedés, 50 08820 El Prat de Llobregat
TEL. 93 2005707 info@alterra.es



Foto: Palacio de Congresos de Palma _ Meliá Palma Bay

extraordinaria, convirtiéndose además en un foco de influencia y de génesis para la ciudad”.

Ambos edificios han tenido en cuenta en su diseño y construcción el proporcionar una idea de continuidad e integración con el paseo marítimo, y al mismo tiempo, la eficiencia, al permitir un funcionamiento autónomo de cada una de las unidades: los auditorios Gran y Petit, así como la zona de exposiciones, sin hipotecar el conjunto, posibilitando un consiguiente ahorro de consumos energéticos y costes de mantenimiento.

Con respecto a las distintas unidades, el Gran Auditorium, cuenta con capacidad para acoger a más de 1.900 personas, así como con las mejores condiciones acústicas y de confortabilidad, y con una polivalencia máxima, ya que puede dividirse hasta en dos auditorios más pequeños, de 1.249 y 729 butacas respectivamente, para mantener varios eventos de manera simultánea. Mientras, el Petit Auditorium, con una capacidad para 462 personas, está equipado con la misma tecnología que el auditorio principal, y tiene además conexión con la Zona de Exposiciones, lo que le permite combinar a la perfección exposiciones con presentaciones y eventos de todo tipo.

Por otro lado, las áreas para Exposiciones ocupan un espacio total de 2.340 m², divididos en una enorme planta baja (1.640 m²) con una altura de 11 metros, y una segunda planta o mezzanine, de 700 m² con 7,6 metros de altura, para exposiciones menores o como complemento del área

principal. Ello garantiza la eficiencia en la gestión de los espacios, que, según el equipo de Meliá, podrán acoger todas las ferias que tengan lugar en Palma, pues, sumando los vestíbulos, el Palau dispone en planta baja, con acceso inmediato desde el exterior, de una superficie total apta para exposiciones de 3.000 m².

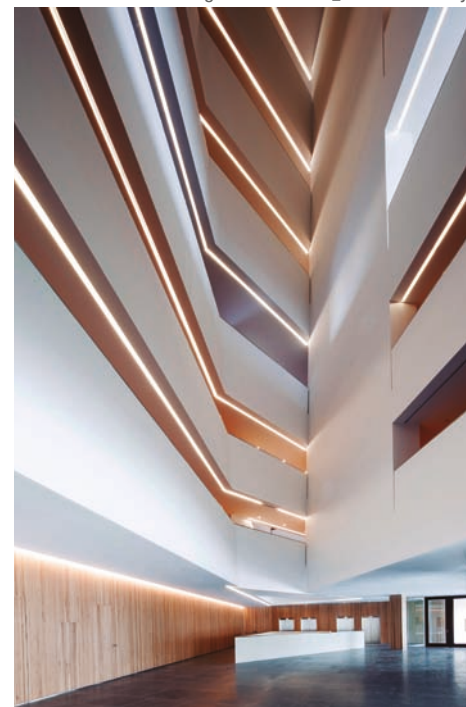
Asimismo, desde Meliá Hotels International desarrollan una política de Responsabilidad Social Corporativa basada en 6 ejes que comparte con los Objetivos de Desarrollo Sostenible de las Naciones Unidas, y, consecuentemente con los requerimientos marcados por el Consorcio del Palau en los pliegos del Concurso, la propuesta del Grupo incluye una serie de compromisos con la sociedad, encuadrados en las siguientes líneas de actuación:

- Formación y capacitación para fomentar la empleabilidad.
- Integración laboral de las personas discapacitadas y trabajo con centros especiales de empleo.
- Marketing de destino y ocio social.
- Producto / experiencia de consumo responsable.
- Cambio climático: modelo de negocio innovador y eco-eficiente.
- Plan de desarrollo sostenible y turismo responsable.

El Palacio de Congresos de Palma y el hotel “Meliá Palma Bay”, por lo tanto, deben ser una plataforma de generación de valor compartido para la empresa, el municipio y toda la sociedad; la llegada de un turismo de alto poder adquisitivo y durante todo el año, además de generar riqueza directa, con un efecto multiplicador hacia los diversos subsectores económicos de las islas, potenciará la creación de empleo y la igualdad y será un laboratorio vivo de innovación en sostenibilidad, especializado en los ámbitos de la energía, el agua y los residuos. Así, Meliá compartirá su experiencia en RSC para contribuir a la prosperidad económica y social de Palma.

Por último, entre las mejoras que Meliá Hotels International se compromete a ofrecer, consta un Plan de Promoción de Palma y de Mallorca como destino preferencial de Congresos, que la oferta de Meliá engloba bajo el lema: “Palma, la experiencia total de ocio y de negocios”. Para ello, el Grupo pone a disposición del Palau su experiencia en la gestión de hoteles bajo la fórmula “bleisure” (business más leisure) en la que sus marcas Meliá e Innside by Meliá destacan a nivel internacional, y ha presentado un amplio plan de comunicación del destino en los principales mercados emisores, en el que participan las principales agencias de comunicación y relaciones públicas que Meliá emplea en los diversos países.

Foto: Palacio de Congresos de Palma _ Meliá Palma Bay



Las personas nos **ABRIMOS** cuando estamos cerca de alguien de **CONFIANZA**

Ésta es la filosofía que ha inspirado nuestro Sistema de Seguridad por Proximidad AXESS

3 RAZONES PARA CONFIAR EN NOSOTROS

- Más de **80 años** especializados en el diseño y fabricación de sistemas de acceso.
- Sistema **totalmente compatible** con las cerraduras ya instaladas.
- Presentes en **más de 40 países**.



NANO



SLIM



ADAPT

mcm
Access Control
MADE IN SPAIN